



Città di Alessandria
Provincia di Alessandria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SMART CITY**

N. generale **595** del **14/04/2021**

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C.2 LETT. B) E C-BIS DEL D.LGS.50/2016, COME MODIFICATO DALLA LEGGE 122/2020, AD OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI, EDIFICI SCOLASTICI, CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 15/04/2021 al 30/04/2021.



CITTA' DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C.2 LETT. B) E C-BIS DEL D.LGS.50/2016, COME MODIFICATO DALLA LEGGE 122/2020, AD OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI, EDIFICI SCOLASTICI, CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020 CUP DI PROGETTO "BLOCCO C" I38B20000290001 - CIG 8637082989
APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE LAVORI
DITTA PIGECO srl – Via Invernizio, 6- Torino C.F. e P.I. 11209320016

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SMART CITY

PREMESSO che

- Il 1 agosto 2020 una violenta perturbazione con fortissimo vento ha colpito il territorio alessandrino, danneggiando, tra gli altri, numerosi edifici comunali, tra cui 21 sedi scolastiche;
- Il 2 agosto 2020 si è inoltre verificato un violento nubifragio che ha ulteriormente aggravato i danni dell'evento precedente, causando allagamenti delle strutture le cui coperture erano state danneggiate dal forte vento;
- L'A.C. ha attivato una serie di interventi di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo immediato e per garantire comunque la riapertura delle sedi scolastiche, avanzando altresì a Regione e Dipartimento di Protezione Civile la dichiarazione di stato di calamità;

DATO ATTO che, per il patrimonio edilizio scolastico di cui sopra, sono stati inoltre attivate apposite iniziative al fine di sensibilizzare tutte le amministrazioni competenti per affrontare e risolvere le problematiche emerse, con l'adozione di misure straordinarie di interventi di ripristino, al fine non solo di garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico, ma anche la conservazione e tutela degli immobili danneggiati;

RAMMENTATO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.272 in data 30.11.2020 ad oggetto: "Interventi urgenti di ripristino danni, edifici scolastici, causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020", è stato approvato il progetto definitivo delle opere di che trattasi;
- il progetto definitivo del BLOCCO C comporta una spesa pari a complessivi € 470.000,00;
- con apposita determinazione dirigenziale, 243 del 14.02.2021, è stato approvato il progetto esecutivo, che comporta lavori a base d'asta pari ad € 349.563,82 comprensivi di € 96.627,88 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA 22%;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n 278 del 19/02/2021 "Procedura negoziata , ex art. 36, C.2 lett.B e C-bis del d.Lgs 50/2016, come modificato dalla legge 122/2020, ad oggetto l'appalto dei lavori urgenti di ripristino danni edifici scolastici, causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 – CUP MASTER I34H20000860001 -INTERVENTI RELATIVI AL BLOCCO "C" - CUP DI PROGETTO **I38B20000290001** - CIG **8637082989** Definizione della procedura di scelta del contraente";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 49 del 20/01/2021 con la quale è stato approvato un avviso di manifestazione interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla procedura di gara relativa ai lavori dei BLOCCHI A-B-C;

DATO ATTO dell'esito della suddetta indagine di mercato, in relazione alla quale sono stati individuati gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti da invitare per ognuna delle suddette procedure di gara, tra le quali pertanto anche quella relativa al BLOCCO C;

DATO ATTO che i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VALUTATO che, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, si debba procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2° lett. c-bis) del DLGS 50/2016, come modificato dalla legge 122/2020;

DATO ATTO che la procedura negoziata "**Interventi urgenti di ripristino danni edifici scolastici causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 - CUP MASTER I34H20000860001. Interventi relativi al Blocco C**" si è svolta attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa, seguendo il criterio del Minor Prezzo;

DATO ATTO che

- in data 20/02/2021 sono state inviate a presentare offerta le seguenti ditte:
 1. Impresa di costruzioni Girardi di Boidi Anna Maria & C. s.a.s. VIA DELLA MARANZANA 3 – 15121 ALESSANDRIA
 2. BIANCHI COSTRUZIONI S.A.S. DI BIANCHI GEOM. CARLO & C. NOVI LIGURE, CORSO ROMUALDO MARENCO, 89
 3. Falco Group S.r.l. Corso Umberto I, 379 - 80023 Caivano (NA)
 4. PIGECO SRL VIA C. INVERNIZIO N. 6 TORINO
 5. RIBA COSTRUZIONI SRL VIA BOTTICELLI 80 - TORINO (TO)
- entro le ore 12:00 del giorno 04-03-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web **alessandria.acquistitelematici.it** n.5 offerte dalle seguenti Ditte:
 1. Falco Group S.r.l. Corso Umberto I, 379 - 80023 Caivano (NA)
 2. PIGECO SRL VIA C. INVERNIZIO N. 6 – Torino
 3. Impresa di costruzioni Girardi di Boidi Anna Maria & C. s.a.s. VIA DELLA MARANZANA 3 – 15121 ALESSANDRIA
 4. RIBA COSTRUZIONI SRL VIA BOTTICELLI 80 - TORINO
 5. BIANCHI COSTRUZIONI S.A.S. DI BIANCHI GEOM. CARLO & C. NOVI LIGURE, CORSO ROMUALDO MARENCO, 89

Attestata l'avvenuta integrazione della documentazione da parte della ditta PIGECO srl, per la quale è stato attivato il soccorso istruttorio, tramite la piattaforma web **alessandria.acquistitelematici.it** e la conseguente ammissione della stessa;

PRESO ATTO delle offerte economiche prodotte e della conseguente graduatoria

1. FALCO GROUP. s.r.l.	27.54400 %
2. PIGECO s.r.l	25.40200 %
3. IMPRESA COSTRUZIONI GIRARDI	21.41900 %
4. RIBA COSTRUZIONI SRL	20.00000 %
5. BIANCHI COSTRUZIONI S.A.S.	3.15000 %

PRESO ATTO che fra le offerte pervenute, a seguito della definizione della soglia di anomalia determinata nella misura del **26.72840**, la migliore offerta economica risulta pertanto essere quella della ditta **PIGECO SRL con sede in via Invernizio, 6 Torino - C.F. e P.IVA 11209320016**;

VISTO, in data 08/03/2021, il verbale di gara espletata attraverso il portale web gestione gare telematiche;

DATO ATTO che, come risulta dal verbale sopra citato, l'affidamento dei lavori denominati "**Interventi urgenti di ripristino danni, edifici scolastici, causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 – BLOCCO C**" è a favore della ditta **PIGECO SRL con sede in via Invernizio, 6 Torino - C.F. e P.IVA 11209320016**- che ha

Determinazione N. 595 del 14/04/2021

presentato un ribasso pari allo **25.40200 %** , per cui l'importo contrattuale risulta di **€ 285.313,03** (comprensivi di **€. 96.627,88** per oneri sicurezza) oltre IVA 22%;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

DATO ATTO che il CUP assegnato è il seguente:

CUP MASTER I34H20000860001
CUP DI PROGETTO I38B20000290001

DATO ATTO che il CIG per la procedura presente è il seguente: **8637082989**

PRESO ATTO che il quadro economico, a seguito di gara, si aggiorna come segue:

INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO DANNI DA EVENTO ATMOSFERICO 1 E 2 AGOSTO 2020 EDIFICIO BLOCCO C	
Descrizione	Importo in Euro
Edificio scolastico "Mariotti - Carducci" via pistoia/c.so F. Cavallotti	252 935,94
oneri per la sicurezza BLOCCO C	96 627,88
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	349 563,82
A DEDURRE RIBASSO D'ASTA 25,402 % Ditta PIGECO srl	64 250,79
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	285 313,03
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	
IVA 22% su lavori	62 768,87
spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	27 200,00
spese tecniche per direzione e contabilità lavori	
contributo previdenziale per spese tecniche (INPS +CNPAIA)	1 088,00
IVA 22% per spese tecniche	6 223,36
fondo incentivo art. 113 DLGS 50/2016	4 565,01
fondo innovazione art. 113 DLGS 50/2016	1 141,25
contributo ANAC	300,00
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.	103 286,49
imprevisti ed arrotondamenti	3 014,52
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	78 385,96
IMPORTO COMPLESSIVO	470 000,00

PRECISATO CHE:

- l'opera di cui sopra è finanziata nell'ambito del programma di "INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI EDIFICI SCOLASTICI CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020" pari a complessivi €.2.950.000,00, finanziato interamente con contributo MIUR di cui al decreto n. 120 del 18/08/2020, già accertato con determinazione dirigenziale n.1830 del 24/11/2020;
- la spesa complessiva di euro 2.950.000,00 è prevista nel Bilancio di Previsione 2020-2022, in esercizio provvisorio- annualità 2021, in particolare ai capitoli seguenti:
 - € 737.500,00 al CAP 204010214 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 – IMPEGNO N. **325/2021**
 - € 1.469.417,28 al CAP 204020207 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 - IMPEGNO N. **323/2021**
 - € 737.500,00 al CAP 204020208 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 - IMPEGNO N. **324/2021**
- con successiva determinazione dirigenziale n.114 del 27/01/2021 il Settore Risorse Finanziarie e Tributi ha provveduto al riaccertamento parziale dei residui passivi in conto capitale al 31/12/2020;

ACCERTATO:

- che il programma dei pagamenti, ai sensi dell'art.9 dl 78/2009, convertito in l. 102/2009, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i;

VISTI i documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2018 e il DURC;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici);
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare l'art. 107;
- il d. lgs. 118/2011 che al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica denominato "armonizzazione contabile", avviato dall'articolo 2 della legge 196/2009, per le amministrazioni pubbliche territoriali e i loro enti strumentali;
- il d. lgs. 126/2014 che introduce disposizioni integrative e correttive del d. lgs. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 42/2009;

PRESO ATTO del nuovo regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 156/357/514, in data 22/12/2014, ad oggetto "d. lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni. approvazione del nuovo regolamento di contabilità della città di Alessandria";

VISTI gli art. 27 e 32 del citato regolamento di contabilità;

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal responsabile del settore risorse finanziarie e tributi;

VISTO l'articolo n° 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza" del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il decreto sindacale n. 40 del 20/12/2019 di conferimento dell'incarico di direttore del Settore LLPP, Infrastrutture e Smart City all' arch. Fabrizio Furia;

Visto l'art. 41 dello statuto comunale;

DETERMINA

1. di approvare il verbale, stilato in data 05/03/2021 relativo all'affidamento dei lavori denominati "**Interventi urgenti di ripristino danni, edifici scolastici, causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 – BLOCCO C**" con la relativa proposta di aggiudicazione;
2. di affidare, mediante procedura negoziata EX ART. 36, C.2 LETT. B) e C-BIS del D.LGS.50/2016, i lavori denominati "**Interventi urgenti di ripristino danni, edifici scolastici, causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 – BLOCCO C**" sulla base del massimo ribasso, su base d'asta, senza carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgs 50/2016 alla **PIGECO SRL con sede in via Invernizio , 6 Torino - C.F. e P.IVA 11209320016**- che ha presentato un ribasso pari allo 25,4020 % , per cui l'importo contrattuale risulta di **€ 285.313,03** (comprensivi di **€ 96.627,88** per oneri sicurezza) oltre IVA 22%;
3. di dare atto delle ragioni di indifferibilità ed urgenza in premessa richiamate;
4. di precisare che:

Determinazione N. 595 del 14/04/2021

- l'opera di cui sopra è finanziata nell'ambito del programma di "INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI EDIFICI SCOLASTICI CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020" pari a complessivi €.2.950.000,00, finanziato interamente con contributo MIUR di cui al decreto n. 120 del 18/08/2020, già accertato con determinazione dirigenziale n.1830 del 24/11/2020;
 - la spesa complessiva di euro 2.950.000,00 è prevista nel Bilancio di Previsione 2020-2022, in esercizio provvisorio- annualità 2021, in particolare ai capitoli seguenti:
 - € 737.500,00 al CAP 204010214 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 – IMPEGNO N. **325/2021**
 - € 1.469.417,28 al CAP 204020207 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 - IMPEGNO N. **323/2021**
 - € 737.500,00 al CAP 204020208 missione 4 programma 2 Pdc 2.02.01.09.003 - IMPEGNO N. **324/2021**
 - Che con successiva determinazione dirigenziale n.114 del 27/01/2021 il Settore Risorse Finanziarie e Tributi ha provveduto al riaccertamento parziale dei residui passivi in conto capitale al 31/12/2020;
5. di **sub-impegnare**, per l'affidamento lavori BLOCCO C, la spesa complessiva di **€ 348.081,90** facente parte della prenotazione di impegno spesa di cui al punto precedente del dispositivo della presente determinazione, a favore della **PIGECO srl** di Torino, imputando la spesa così come segue:
- per **€ 104.424,57** al capitolo 204020214 missione 4 prog.2 PDC 2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2020-2022, in esercizio provvisorio- annualità 2021, che presenta la voluta disponibilità (contributo statale di cui all'accertamento n 648/2020) – IMPEGNO N. 325/2021;
 - per **€ 243.657,33** al capitolo 204020207 missione 4 prog.2 PDC 2.02.01.09.003 Bilancio di Previsione 2020-2022, in esercizio provvisorio- annualità 2021, che presenta la voluta disponibilità (contributo statale di cui all'accertamento n 649/2020) - IMPEGNO N. 323/2021;
6. **Di dare atto che il presente impegno è esigibile nell'anno 2021;**
7. **di dare atto dell'avvenuta conclusione, con esito positivo, delle verifiche di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del DLGS 50/2016, per l'efficacia del presente provvedimento;**
8. di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
9. di rammentare che è stato acquisito il relativo CUP: I38B20000290001 ed il relativo CIG: 8637082989
10. Di approvare il seguente quadro economico di progetto, modificato a seguito di gara così come segue:

INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO DANNI DA EVENTO ATMOSFERICO 1 E 2 AGOSTO 2020 EDIFICIO BLOCCO C	
Descrizione	Importo in Euro
Edificio scolastico "Mariotti - Carducci" via pistoia/c.so F. Cavallotti	252 935,94
oneri per la sicurezza BLOCCO C	96 627,88
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	349 563,82
A DEDURRE RIBASSO D'ASTA 25,402 % Ditta PIGECO srl	64 250,79
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	285 313,03
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	
IVA 22% su lavori	62 768,87
spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	27 200,00
spese tecniche per direzione e contabilità lavori	

Determinazione N. 595 del 14/04/2021

contributo previdenziale per spese tecniche (INPS +CNPAIA)	1 088,00
IVA 22% per spese tecniche	6 223,36
fondo incentivo art. 113 DLGS 50/2016	4 565,01
fondo innovazione art. 113 DLGS 50/2016	1 141,25
contributo ANAC	300,00
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.	103 286,49
imprevisti ed arrotondamenti	3 014,52
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	78 385,96
IMPORTO COMPLESSIVO	470 000,00

11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Fabrizio Furia al quale sono demandati gli atti conseguenti alla presente determinazione.

Il Responsabile
Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City
Fabrizio Furia



COMUNE DI ALESSANDRIA

Provincia di Alessandria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City nr.595 del 14/04/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 325/0	Data: 21/01/2021	Importo: 737.500,00
	Subimpegno di spesa:	2021 325/13	Data: 16/03/2021	Importo: 483.882,10
Oggetto:	CTR MIUR - PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 COMMA 2 LETT A) DLGS 50/2016 COME MODIFICATO DALLA LEGGE 122/2020, AD OGGETTO INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI, EDIFICI SCOLASTICI, CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020 - CUP MASTER			
				C.I.G.: 85617324C1
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			

Bilancio

Anno: 2021
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: 1 - Istruzione prescolastica
Titolo: 2 - Spese in conto capitale
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Piano Esecutivo di Gestione

Anno: 2021	Importo impegno:	737.500,00
Capitolo: 204010214	Subimpegni già assunti:	253.617,90
Oggetto: Spese in conto capitale per la messa in sicurezza edifici scolastici per danni causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 - scuole infanzia	Subimpegno nr. 325/13:	483.882,10
	Disponibilità residua:	0,00

Progetto:
Resp. spesa: Settore Lavori pubblici, Infrastrutture e Smart City
Resp. servizio: Fabbricati

SUB. 13 PARI A €104.424.57 DITTA PIGECO

Il Presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile

ALESSANDRIA li, 14/04/2021



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Stefano Specchia



COMUNE DI ALESSANDRIA

Provincia di Alessandria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City nr.595 del 14/04/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 323/0	Data: 21/01/2021	Importo: 1.469.417,28
	Subimpegno di spesa:	2021 323/14	Data: 16/03/2021	Importo: 952.206,77
Oggetto:	CTR MIUR - PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 COMMA 2 LETT A) DLGS 50/2016 COME MODIFICATO DALLA LEGGE 122/2020, AD OGGETTO INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DANNI, EDIFICI SCOLASTICI, CAUSATI DA EVENTO ATMOSFERICO 1-2 AGOSTO 2020 - CUP MASTER I			
				C.I.G.: 85617324C1
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			

Bilancio

Anno: 2021
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria
Titolo: 2 - Spese in conto capitale
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Piano Esecutivo di Gestione

Anno: 2021	Importo impegno:	1.469.417,28
Capitolo: 204020207	Subimpegni già assunti:	517.210,51
Oggetto: Spese in conto capitale per la messa in sicurezza edifici scolastici per danni causati da evento atmosferico 1-2 agosto 2020 - scuole elementari	Subimpegno nr. 323/14:	952.206,77
	Disponibilità residua:	0,00

Progetto:
Resp. spesa: Settore Lavori pubblici, Infrastrutture e Smart City
Resp. servizio: Fabbricati

SUB. 14 PARI A €243.657,33 DITTA PIGECCO

Il Presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile

ALESSANDRIA li, 14/04/2021



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Stefano Specchia

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Alessandria. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Specchia Stefano;1;103292450110399283503076815723521842250